



Městská část Praha 22

Nové náměstí 1250/10, Praha, 10400

tel: 271071812, e-mail: podatelna@praha22.cz

zasedání zastupitelstva č. 3/2022

Bod č. 23 - Směna pozemků v k.ú. Hájek u Uhříněvsi

Datum jednání: 29. 6. 2022

Č.j.:

Termín plnění: 31. 1. 2023

Schválil: Vladimír Štíbr Janoušek, Mgr., LL.M., MPA,
Vladimír Štíbr Janoušek, Mgr., LL.M., MPA, Štěpán
Zmátlo

Předkládá: Štěpán Zmátlo

Zpracoval: Kateřina Fedková, Ing.

Zodpovídá: Vladimír Štíbr Janoušek, Mgr., LL.M.,
MPA

Odbor: odbor správy majetku

Hlavní/Důvodová zpráva:

Usnesením č. UZ-60-5/21 na 5/2021 jednání ZMČ Praha 22 dne 22.9.2021 byla schválena směna pozemků v k.ú. Hájek u Uhříněvsi. Z důvodu chybně zpracovaného GP katastrální úřad vklad zamítl. MČ tedy nechala zpracovat nový GP, v jehož rámci došlo k rozšíření předmětu směny z 529 m² na 1726 m². Směna bude realizována v souvislosti se záměrem MČ Praha 22 na obnovu cestní sítě a ve spolupráci s MČ Praha - Královice tímto dojde k propojení Hájků a Královic.

Se směnou pozemků v k.ú. Hájek u Uhříněvsi o výměře 1726 m² souhlasila RMČ Praha 22 usnesením č. UR-273-17/22 ze dne 1.6.2022. Záměr směny byl zveřejněn po zákonem stanovenou dobu na úřední desce od 2.6.2022 do 20.6.2022.

Návrhy usnesení

- A. 1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje uzavření směnné smlouvy dle přílohy na směnu pozemků ve svěřené správě Městské části Praha 22:

Díl „e“, o výměře 738 m², který se slučuje do pozemku par. č. 288/1

Díl „f“, o výměře 166 m², který se slučuje do pozemku par. č. 288/1, výměra parcely č. 288/1 se zvyšuje o díl e) a f) na 13.645 m²

Díl „c“, o výměře 822 m², který se slučuje do pozemku par.č. 274/15, který vzniká oddělením z parcely č. 274/13

pozemky o celkové rozloze 1.726 m² označené dle GP 663-15/2021, zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha pro k.ú. Hájek u Uhříněvsi na listu vlastnictví č. 1814.

za pozemky ve vlastnictví pana [REDACTED]

Díl „h“, o výměře 356 m², který se slučuje do pozemku parcela č. 288/6

pozemek parc. č. 288/17, o výměře 245 m², který vznikl oddělením z pozemku, par.č. 288/9

Díl „a“, o výměře 1 125 m², který se slučuje do pozemku č. 274/14, který vzniká oddělením z pozemku par. č. 274/13.

pozemky o celkové rozloze 1.726 m² označené dle GP 663-15/2021, zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha pro k.ú. Hájek u Uhříněvsi na listu vlastnictví č. 863.

2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ Praha 22 podepsat směnnou smlouvu.

Přílohy bodu

- vypis směna.png
- mapa směna.png
- GP Směna.pdf